



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΥΚΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΥΚΩΝ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 24/04/2024
ΠΡΑΚΤΙΚΟ 5

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 7

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΘΕΜΑ : Γνωμοδότηση για κοινό αίτημα δημότη -ΕΥΑΘ για συναίνεση του Δήμου Νεάπολης Συκεών στην προτεινόμενη λύση για την σύνδεση ιδιωτικού οικοπέδου με το δίκτυο της ΕΥΑΘ στην οδό Ξηροποτάμου- Αωννύμου-Ειρήνης της Δ.Ε. Πεύκων

Σήμερα, στις 24/04/2024 , ημέρα Τετάρτη και ώρα έναρξης 20.30 , ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Βλέτση Διονυσίου, με αριθμ. πρωτ. 27658/18/04/2024 , η οποία καταρτίστηκε και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 88 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από την παρ.2 του άρθρου 89 του Ν.4555/2018, και την υπ. αρ. 88/59896/21.08.2019 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, συνήλθε το Συμβούλιο Κοινότητας Πεύκων του Δήμου Νεάπολης - Συκεών σε 5η τακτική συνεδρίαση. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα ένδεκα (11) μέλη, παραβρέθηκαν και τα οκτώ (8), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αμοιρίδου Κυριακή
2. Πολυτσίνος Βασίλειος
3. Μπούτσικος Αθανάσιος
4. Ίτσιου Ιωάννα
5. Αρζόγλου Δέσποινα
6. Αλεξανδρίδης Πέτρος
7. Χοροζίδης Ιωάννης
8. Πετίκη Μαρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βλέτσης Διονύσιος
2. Μαλλίνη Μαρία
3. Τσιργογιάννης Δημήτριος

Σύμφωνα με την υπ' αρ. 1372/2019 απόφαση Δημάρχου Νεάπολης-Συκεών πρακτικά τηρήθηκαν από τον διοικητικό υπάλληλο του Δήμου κ. Γκέκα Σωτήριο.

Τα θέματα συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 1^ο και 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενος ο Προεδρεύων το 2ο θέμα, της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου της Κοινότητας Πεύκων την υπ' αριθμ. πρωτ. 27842/18/04/2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου, με θέμα: «Κοινό αίτημα δημότη - ΕΥΑΘ για συναίνεση του Δήμου Νεάπολης Συκεών στην προτεινόμενη λύση για την σύνδεση ιδιωτικού οικοπέδου με το δίκτυο της ΕΥΑΘ στην οδό Ξηροποτάμου- Αωννύμου-Ειρήνης της Δ.Ε. Πεύκων»

ΘΕΜΑ : Αίτημα Κου Πατσιαλή Αθανασίου-ΕΥΑΘ για συναίνεση του Δήμου Νεάπολης Συκεών στην προτεινόμενη λύση για την σύνδεση ιδιωτικού οικοπέδου με το δίκτυο της ΕΥΑΘ στην οδό Ξηροποτάμου- Αωνύμου-Ειρήνης της Δ.Ε. Πεύκων

ΣΧΕΤ. : 1/.Αρ. Πρωτ. 6111/26-03-2024 έγγραφο ΕΥΑΘ

2/.Αρ. Πρωτ. 27675/18-04-2024 Υπεύθυνες Δηλώσεις

Η ΕΥΑΘ Α.Ε. πρόκειται να προχωρήσει στη μελέτη κατασκευή αγωγού αποχέτευσης λυμάτων, προκειμένου να εξυπηρετηθεί το εν λόγω οικόπεδο λόγω οτι δεν μπορεί να αποχετευτεί με βαρυτικό δίκτυο μέσω της οδού Ξηροποτάμου, λόγω της μεγάλης υψομετρικής διαφοράς του από το υφιστάμενο δίκτυο στην οδό Λ. Ελευθερίας. Επίσης διαπιστώθηκε ότι το οικόπεδο έχει βόθρο και με χρήση ιδιωτικού ωθητικού δικτύου το οποίο περνάει από την αδιάνοιχτη οδό, τα λύματα καταλήγουν στο τέλος της Ανώνυμης οδού, από όπου και αναρροφώνται από βυτίο (συνημμένες φωτογραφίες). Η ΕΥΑΘ, μετά την αίτηση του ενδιαφερόμενου για επέκταση του δικτύου με επίσπευση και συμμετοχή τρίτων (δηλαδή με έξοδα του ενδιαφερόμενου), μπορεί να προβεί στην μελέτη και κατασκευή αγωγού αποχέτευσης επί της Λεωφ. Ελευθερίας, από το φρεάτιο-αποδέκτης του δικτύου μας Φκαθ που θα κατασκευαστεί, έως το τέλος της Ανώνυμης οδού (δηλ. Φκαθ-Φ1ν) όπως φαίνεται στη συνημμένη οριζοντιογραφία. Ο αιτών, με δική του ευθύνη και με δικά του έξοδα (για την κατασκευή, λειτουργία και την συντήρηση), έχοντας την συναίνεση σας, μπορεί να χρησιμοποιεί το ιδιωτικό δίκτυο (ωθητικό) που θα οδηγεί τα λύματα του οικοπέδου του στο φρεάτιο Φ1ν, το οποίο θα κατασκευαστεί από την εταιρεία ΕΥΑΘ, όπως αναφέρθηκε παραπάνω. Σχετικά έγγραφα επισυνάπτονται.

Με τα ανωτέρω, ζητείται η συναίνεση του Δήμου μας και η αποδοχή της λύσης που προτείνεται για την σύνδεση του οικοπέδου με το δίκτυο της ΕΥΑΘ δηλαδή διέλευση ιδιωτικού δικτύου αποχέτευσης από δημοτική και αδιάνοιχτη οδό και την σύνδεση/κατασκευή με το δίκτυο της ΕΥΑΘ.

Ως εκ τούτου παρακαλούμε το Συμβούλιο Κοινότητας Δ.Ε Πεύκων να λάβει γνώση του παρόντος, να διατυπώσει και διαβιβάσει τις απόψεις του προς την Δημοτική Επιτροπή προς γνωμοδότηση για έκδοση απόφασης σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 52 του ν.2696.1999, λαμβάνοντας υπόψιν τα ως άνω περιγραφόμενα.

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Έργων, Υποδομών,
Μικροέργων & Ηλεκτροφωτισμού

Στέλιος Γκατζές

Τέλος η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΥΚΩΝ

Μετά από συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη: 1) όσα η Πρόεδρος και τα μέλη εξέθεσαν, 2) την υπ. αριθμ. πρωτ. 27842/18/04/2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου, 3) το υπ. αριθμ. πρωτ. 6111/26/03/2024 έγγραφο της ΕΥΑΘ, 4) την υπ. αριθμ. πρωτ. 20727/09/11/2023 αίτηση του δημότη προς την ΕΥΑΘ, 5) την υπ. αριθμ. πρωτ. 27675/18/04/2024 αίτηση του δημότη με συνημμένες τις υπεύθυνες δηλώσεις των κατοίκων, 5) το τοπογραφικό διάγραμμα, 6) το γεγονός ότι η απόφαση αυτή αποτελεί εισήγηση προς τη Δημοτική Επιτροπή, 7) τις διατάξεις των άρθρων 83 & 84 του Ν. 4555/18 και 8) τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 52 του ν.2696.1999

Αποφασίζει Ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται στη Δημοτική Επιτροπή τη συναίνεση του Δήμου Νεάπολης – Συκεών και την αποδοχή της λύσης που προτείνεται για την σύνδεση του οικοπέδου με το δίκτυο της ΕΥΑΘ, δηλαδή τη διέλευση του ιδιωτικού δικτύου αποχέτευσης από δημοτική και αδιάνοιχτη οδό και την σύνδεση και κατασκευή με το δίκτυο της ΕΥΑΘ, με ευθύνη και έξοδα του αιτούντα (για την κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση), ώστε να μπορεί να χρησιμοποιεί το ιδιωτικό δίκτυο (ωθητικό) που θα οδηγεί τα λύματα του οικοπέδου του στο φρεάτιο Φ1ν, όπως αναλυτικότερα παρουσιάζεται στην υπ. αριθμ. πρωτ. 27842/18/04/2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου και στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμ. 7/2024.

Αναθέτει στον Πρόεδρο να προβεί στις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΠΟΛΥΤΣΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΜΟΙΡΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ
ΜΠΟΥΤΣΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΙΤΣΙΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
ΑΡΖΟΓΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΧΟΡΟΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΕΤΙΚΗ ΜΑΡΙΑ